

# THE AVENUE

SELECT REAL ESTATE



888 BRICKELL MIAMI  
DOLCE & GABBANA



Estos planos e imágenes no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidades. Todo el mobiliario es meramente decorativo, no formando parte ni de la proyecto ni de la memoria de calidades.

# 888 BRICKELL DE DOLCE&GABBANA

Una oportunidad única para inversores visionarios

Invertir en 888 Brickell - Dolce&Gabbana Residences es apostar por una nueva era del lujo con visión de futuro. Este proyecto no solo redefine el concepto de vivir, sino también el de invertir: una propiedad que combina marca, ubicación, diseño y rendimiento económico.

Las residencias están diseñadas con una lógica dual: permiten disfrutar del estilo de vida Dolce&Gabbana mientras **generan ingresos pasivos a través de un modelo híbrido de uso residencial y hotelero**. Esta flexibilidad convierte a cada unidad en una fuente potencial de rentabilidad, sin comprometer el confort ni la privacidad del propietario.

Este no es un proyecto más en Miami. Es una inversión en una obra de arte habitable, en una marca global y en un modelo de vida que genera retorno.

THE AVENUE

SELECT REAL ESTATE

ZZ'S MEMBER'S CLUB

DOLCE&GABBANA  
BOUTIQUE

INSTITUTE OF  
CONTEMPORARY ART,  
MIAMI

MIAMI DESIGN DISTRICT

EDGEWATER

WYNWOOD

ADRIENNE ARSHT CENTER  
PÉREZ ART MUSEUM MIAMI

DOWNTOWN MIAMI

BRICKELL CITY CENTER  
GEKKO

KOMODO MIAMI

MARY BRICKELL VILLAGE

DÉLILAH MIAMI

DIRTY FRENCH

BRICKELL

888 BRICKELL MIAMI  
DOLCE & GABBANA

BRICKELL KEY

LA MAR BY GASTÓN ACRUIO  
BRICKELL KEY PARK

THE AVENUE

SELECT REAL ESTATE

- CULTURA
- PARQUE
- RESTAURANTES
- COMPRAS

# AMENIDADES



RESTAURANTES  
EXCLUSIVOS



CENTRO DE FITNESS  
Y BIENESTAR



CANCHA DE  
PÁDEL INTERIOR



PISCINA



ESPACIO PARA  
EVENTOS



SERVICIO DE  
HOTEL 24/7



GIMNASIO



SASTRE EN EL LUGAR



TEATRO



SALÓN DE  
BELLEZA Y BARBERÍA

Ubicado en una ciudad que siempre ha albergado el crecimiento cultural mundial, 888 Brickell invita a Miami a deleitarse plenamente con el estilo de vida de Dolce&Gabbana.

888 Brickell tiene una ubicación ideal, en el centro del próspero vecindario de Brickell en Miami, con acceso a todo lo que esta ciudad mágica tiene para ofrecer, como excelentes restaurantes, instituciones culturales, tiendas de alta gama y el distrito financiero.

Para complementar, el paisaje urbano que rodea a 888 incluye los elementos naturales de Miami, como Biscayne Bay, South Beach y numerosos parques que, en su conjunto, crean la mejor experiencia de vida cosmopolita.



Donde el cielo se encuentra  
con el mar, el diseño se  
encuentra con la  
rentabilidad.





## RESIDENCIAS PARA UNA VIDA DE ESTILO Y UN ESTILO DE VIDA

En el corazón vibrante de Miami nace un nuevo ícono del lujo: 888 Brickell, las primeras residencias de Dolce&Gabbana en el mundo. Este proyecto fusiona la sofisticación del diseño italiano con la funcionalidad y estilo de vida de una experiencia hotelera cinco estrellas.

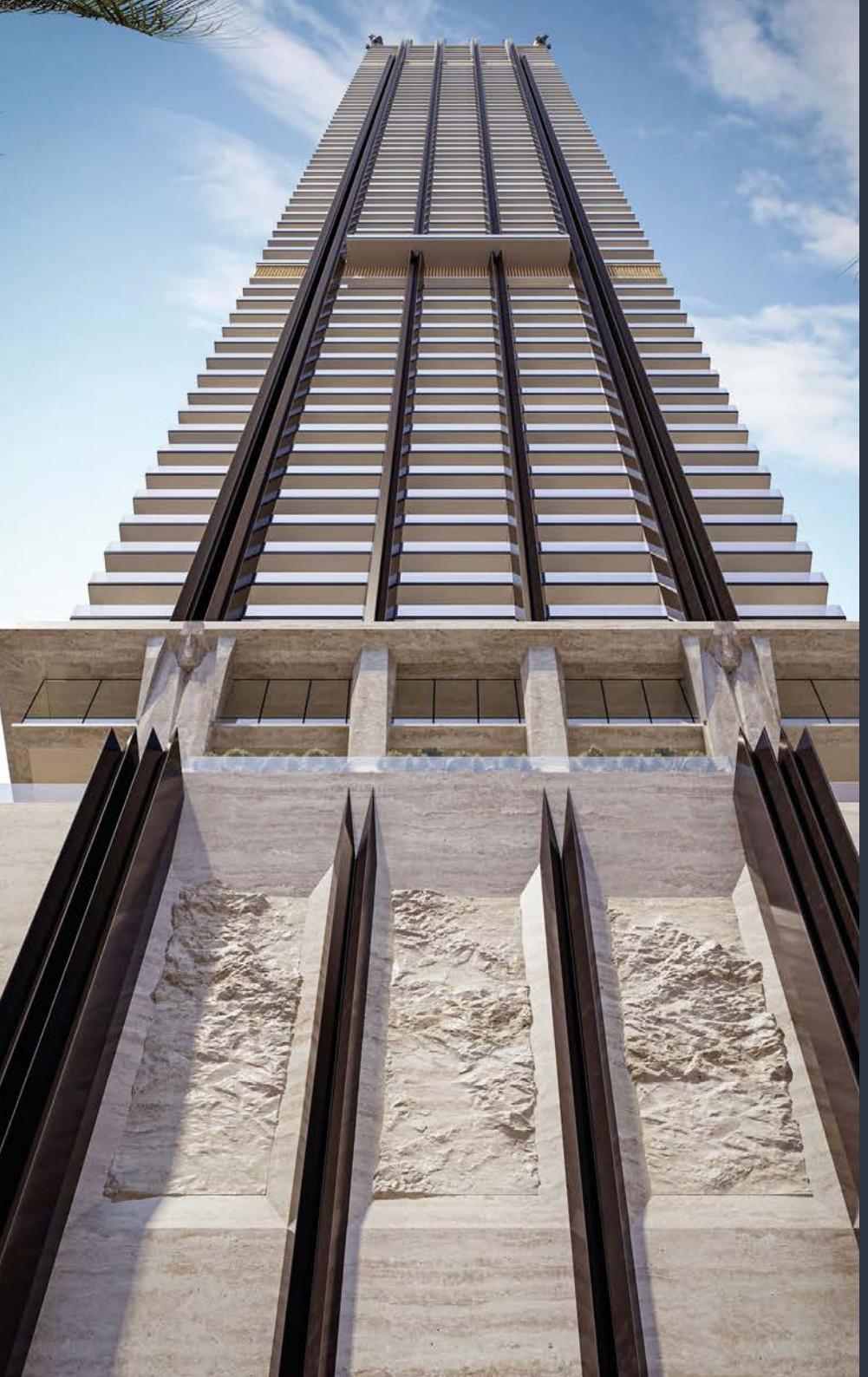
Cada espacio está cuidadosamente concebido para celebrar la belleza, el confort y la elegancia. Las residencias, totalmente decoradas y equipadas por Dolce&Gabbana, integran materiales nobles seleccionados a mano en todo el mundo, ofreciendo una estética que trasciende el tiempo.

THE AVENUE  
SELECT REAL ESTATE

ESTILO  
Y SUSTANCIA CON  
UN SINFÍN DE  
POSIBILIDADES

Con una imponente torre de más de 90 pisos que redefine el lujo vertical, cada residencia ha sido concebida para ofrecer un nivel de detalle y sofisticación inigualable, con espacios amplios, planos de distribución fluidos y acabados de la más alta calidad. Desde suelos de piedra natural seleccionados hasta maderas nobles y metales preciosamente trabajados, cada material ha sido elegido para garantizar durabilidad, belleza y exclusividad.





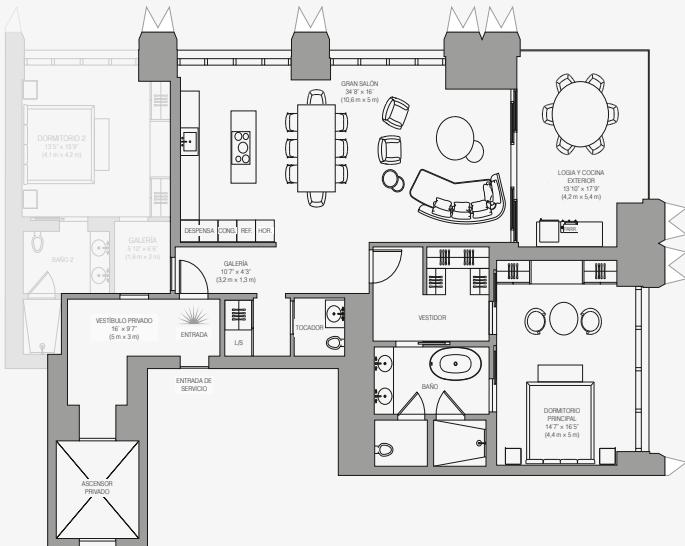
## SERVICIOS CINCO ESTRELLAS PARA ESTILOS DE VIDA MULTIFACÉTICOS

En 888 Brickell, el compromiso de ofrecer una amplia gama de opciones de fitness, bienestar y recreación es tan importante como los servicios de un hotel de 5 estrellas. Ya sea a través de sesiones de entrenamiento personal rutinarias, servicios avanzados de recuperación y bienestar, o un partido en pareja en la única cancha de pádel interior de Miami, 888 mantiene a sus residentes siempre activos. Además del club de piscina en el piso 22.

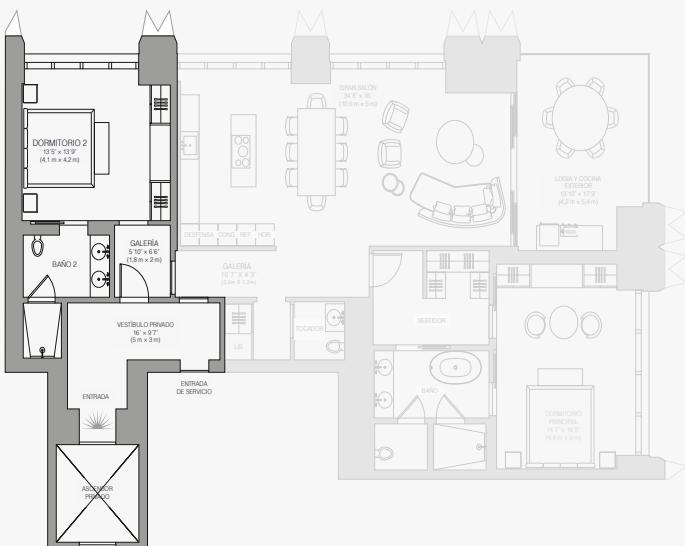
Conectado por una imponente escalera de mármol negro que atraviesa el espacio de doble altura, el primer piso revela un área de lounge bar privado, meticulosamente diseñado hasta el más mínimo detalle.

THE AVENUE  
SELECT REAL ESTATE





Dolce&Gabbana Hotel Suite



Private Dolce&Gabbana Hotel Room

## SU HOGAR SE CONVIERTE SIN PROBLEMAS EN SUITES DE HOTEL

Planos de planta flexibles, diseñados para su estilo de vida. Dedicación a la discreción, como lo requieren los residentes.

### GRAND PRIVATE RESIDENCE:

La residencia Dolce&Gabbana más elegante, donde dos dormitorios con baño privado y un tocador conviven con elegancia con un gran salón en una esquina, que se extiende a una amplia logia con cocina exterior.

### DOLCE&GABBANA HOTEL SUITE:

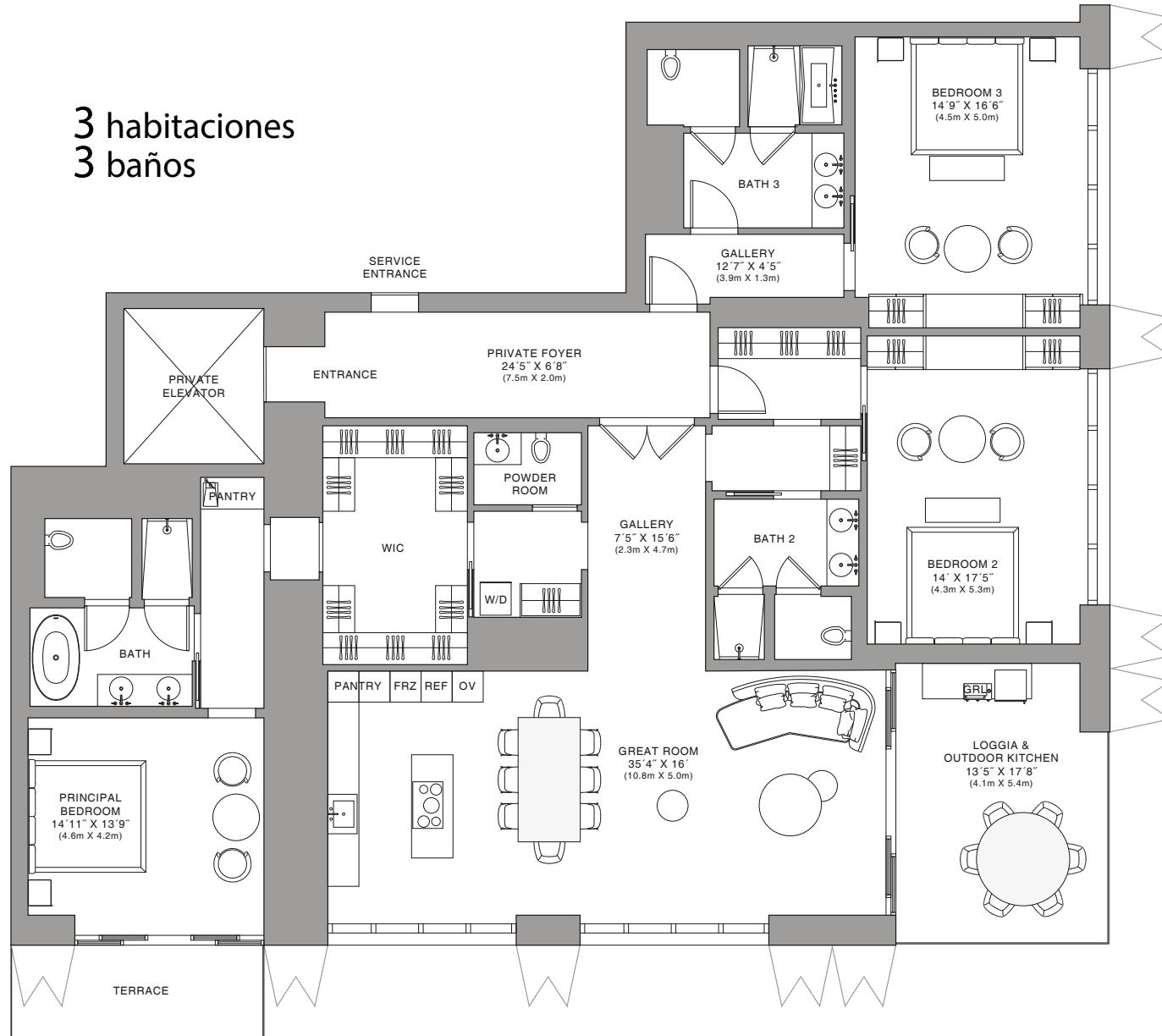
Con el dormitorio secundario convertido en una habitación de hotel de estilo suite, el dormitorio principal y el gran salón con logia se convierten en una residencia privada íntima o en una suite de hotel.

### DOLCE&GABBANA HOTEL ROOM:

Con una entrada independiente desde el vestíbulo privado, esta habitación de hotel meticulosamente diseñada es un mundo en sí en el esplendor de Dolce&Gabbana,

# RESIDENCIA A

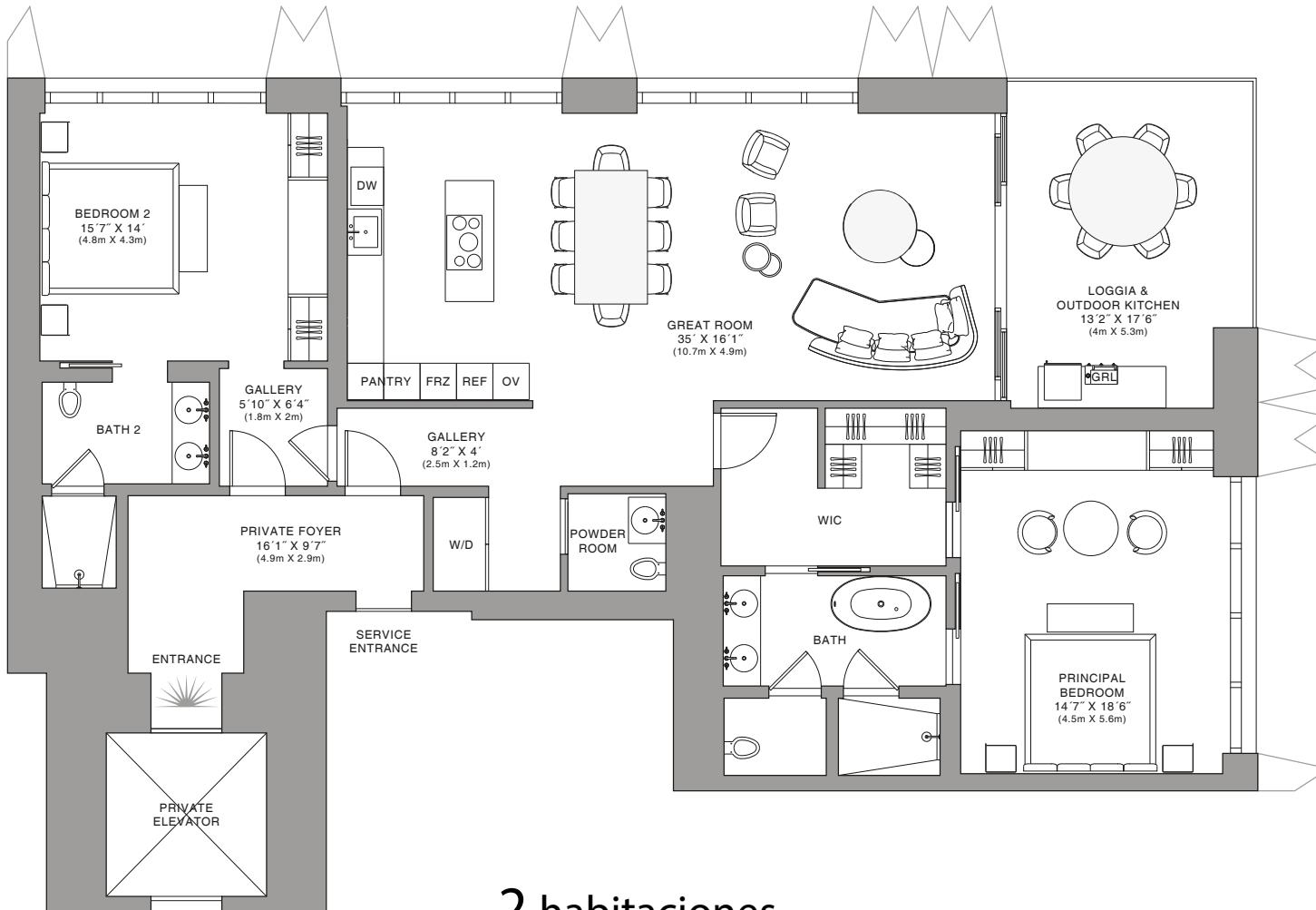
3 habitaciones  
3 baños



THE AVENUE  
SELECT REAL ESTATE

# RESIDENCIA B

THE AVENUE  
SELECT REAL ESTATE

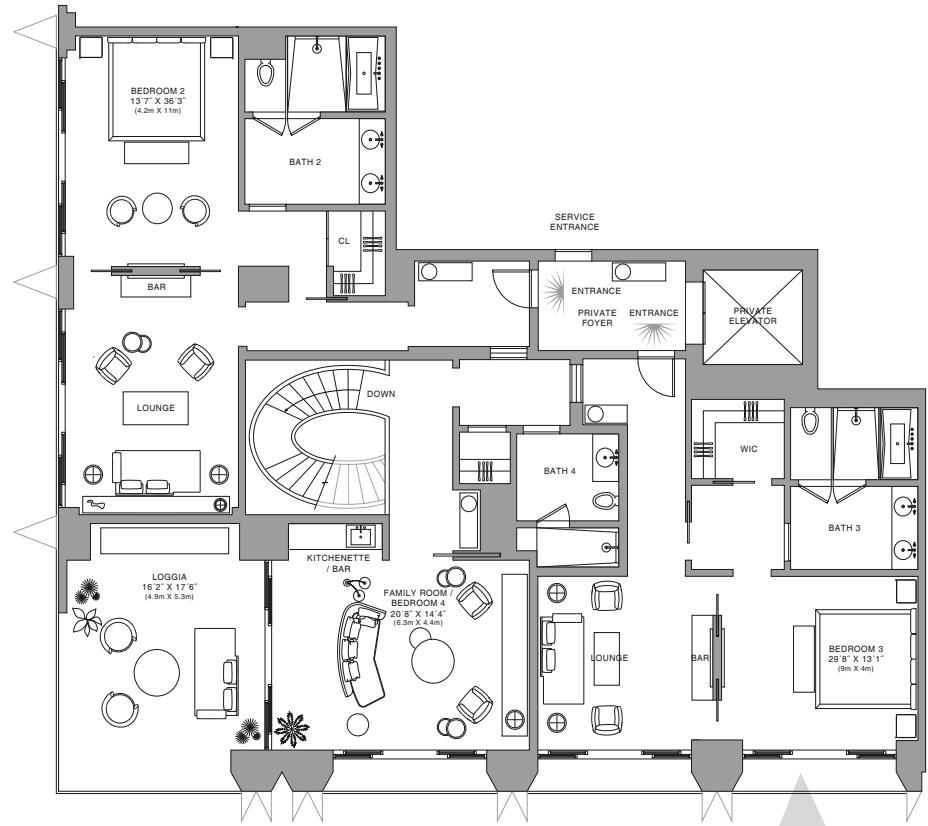
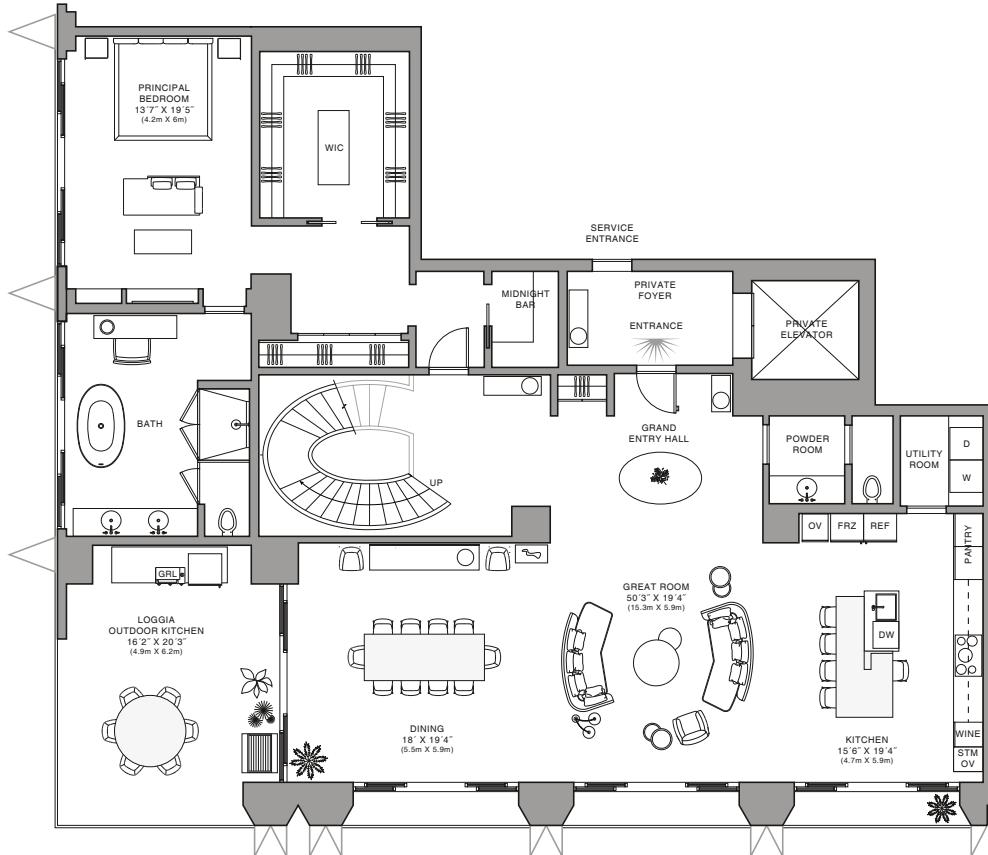


2 habitaciones  
2 baños

# RESIDENCIA D DUPLEX

THE AVENUE

SELECT REAL ESTATE



3 habitaciones  
3 baños

# RESIDENCIA D

THE AVENUE  
SELECT REAL ESTATE





Donde la excelencia  
se convierte en hogar

## Nuestras oficinas

### Oficina de Velázquez

C/ de Velázquez, 20  
28001, Madrid

 +34 91 060 13 50



[www.theavenue.realestate](http://www.theavenue.realestate)

### Oficina de Boadilla del Monte

C/ Monte Amor, 1F  
28660, Boadilla del Monte

 +34 91 060 13 50